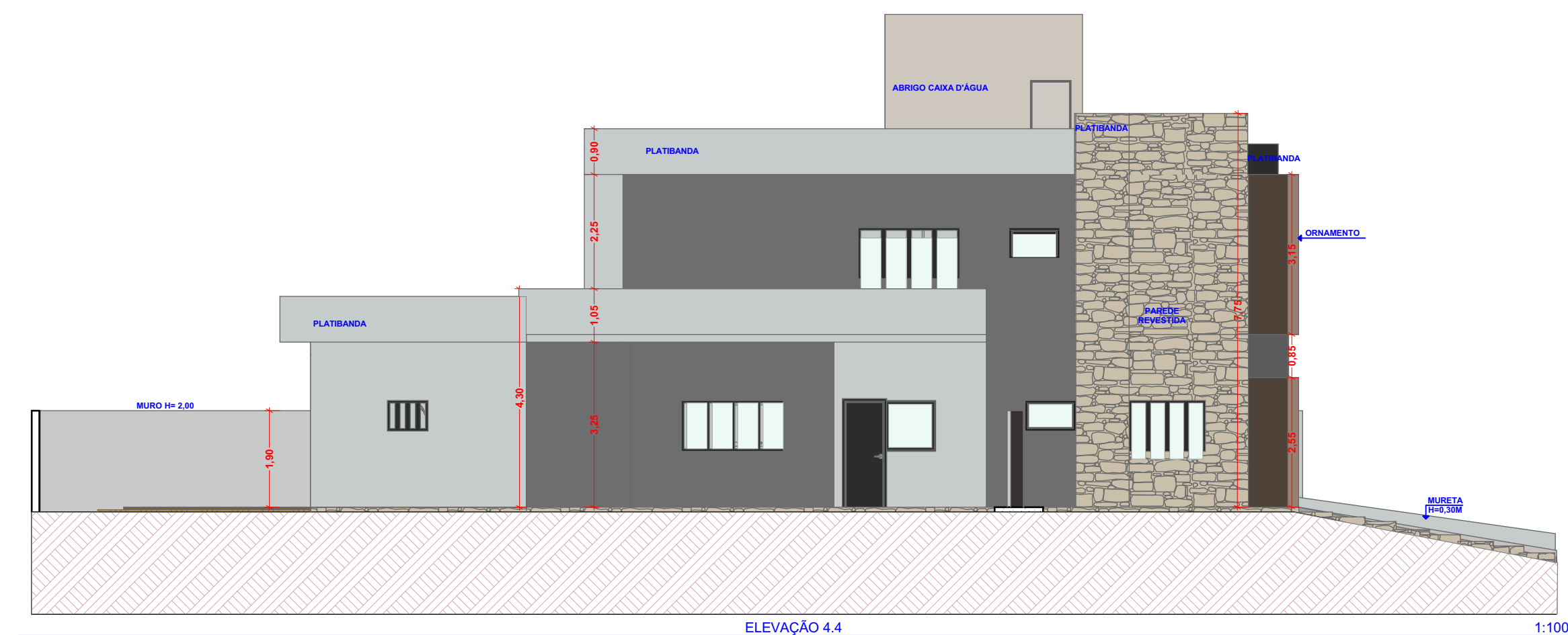


- NOTAS:**
1. SERÁ MANTIDO O PERFIL NATURAL DO TERRENO NA FAIXA DE RECULO FRONTAL JUNTO AS DIVISAS COM OS LOTES VIZINHOS.
 2. AS MEDIDAS DOS BARRIS INDICADOS NESTE PROJETO REPRESENTAM A COBERTURA ACABADA, INCLUSIVE COM LANTAS E RUFOS.
 3. SERÁ PREVISTAA DRENAGEM DE ÁGUAS PLUVIAIS JUNTO AOS MUIROS
 4. OS TALUDES TERÃO INCLINAÇÃO MÁXIMA NA PROPORÇÃO DE 1:50. 1:00 = BASE: ALTURA.
 5. SERÁ PREVISTA SERVIÇÃO DE PASSAGEM DE CANALIZAÇÃO DE ÁGUAS PLUVIAIS DOS LOTES VIZINHOS.
 6. POSSUI O MÍNIMO DE 30% DA ÁREA DO LOTE COM ÁREA PERMEÁVEL.
 7. AS INSTALAÇÕES DE GELATINAGEM, NORMAS DA ABNT.
 8. TODOS OS MUIROS OU MURETAS, QUANDO HOUVER, SERÃO REVESTIDOS E PINTADOS.
 9. TODAS AS DIMENSÕES INDICADAS EM PROJETO SERÃO CONFERIDAS IN LOCO, DEVENDO SEMPRE RESPEITAR OS RECURSOS MÍNIMOS CONFERIDOS.
 10. A OBRA SO PODERÁ SER INICIADA APÓS A APROVAÇÃO PELOS ÓRGÃOS PÚBLICOS.
 11. ESSE PROJETO BEM COMO OS MEMORIAIS COMPLEMENTARES ESTÃO DE ACORDO SOBRE O UO DE IMOVEIS SITUADOS EM PALMOLIVE NOVA ESPERANÇA.
 12. A CORRETA IDENTIFICAÇÃO DO LOTE, BEM COMO A LOCAÇÃO DA OBRA E DE RESPONSABILIDADE DO ENGENHEIRO (A) OU ARQUITETO (A) DA MARCA.
 13. O MURO DE ARRIMO NÃO PODERÁ ULTRAPASSAR 2,00 M E O MURO DE FECHAMENTO PODER TER NO MÁXIMO 2,00M UNDA A SOMATÓRIA DOS DOIS NÃO DEVE ULTRAPASSAR UM ACIMA DO OUTRO NAO PODERÁ ULTRAPASSAR OS 4,00M.
 14. NAO HÁVERÁ COBERTURA



FOLHA _____ 02/02

ESCALA _____ IND.

CIDADE
VOTORANTIM-SF

DECLARAÇÃO
DECLARO QUE A APROVAÇÃO DO PROJETO NÃO IMPLICA
NO RECONHECIMENTO POR PARTE DA PREFEITURA
NO DIREITO DE PROPRIEDADE DO TERRENO.

PROP.: MARCOS ANTONIO TELLES FILHO

ÁREAS m2	
TERRENO	456,78M²
PAV. TERREO - LAJE	163,93M²
PAV. SUPERIOR - LAJE	96,57M²
PISCINA	18,00M²
ÁREA TOTAL CONSTRUÇÃO	278,50M²
ÁREA PERMEÁVEL	152,76 M² - 33,44%
TAXA DE OCUPAÇÃO	0,35
COEFICIENTE DE APROVEITAMENTO	0,59

RESPONSÁVEL TÉCNICO
CRISTIANO MENDES DOS SANTOS
ARQUITETO E URBANISTA
CAU A68759-6